**Midterm Exam емтиханын қабылдаудың әдістемелік нұсқаулығы**

Нотариат пәнін оқытудың мақсаты осы саланы реттейтін құқықтың қайнар көздерімен танысу, нотариат туралы нормативті құқықтық актілерді білу, олармен дұрыс жұмыс істеу, нотариат қызметі қағидаларын білу және нақты мәселелерді шешу кезінде оларды дұрыс қолдану.

Студенттер теориялық жағдайларды тәжірибеде дұрыс қолдана білуі тиіс, нотариаттық әрекеттерді тіркеу тізілімдер нысандарымен, куәландырылатын құжаттар мен мәмілелермен танысу, нотариустардың нақты құқықтары мен міндеттерін, оларға қойылатын құқықтық, өнегелі талаптарды қарау кезінде қолданылатын құжаттарды құрастыру дағдыларын арттыру үшін студенттердің білімін жетілдіруде 2 кезеңнен тұратын емтихан тапсыруы қажет. 1 кезеңдегі емтихан 8 аптада **Midterm Exam** ауызша өтеді. Емтихан 7 аптада өткен тақырыптардың бақылау сұрақтары бойынша билет сұрақтарына жауап беру арқылы жүзеге асырылады. Емтиханда ең төменгі балл-50, жоғарғы-100 балл қойылады.

**Емтихан сұрақтары:**

1. ҚР нотариаттық қызметтің түсінігі.

2**.** Басқа да лауазымды тұлғалармен өсиетті куəландыру тəртібінің құқықтық

салдарлары.

3. Нотариаттық іс-əрекеттерді жүзеге асырудың жалпы тəртібі.

4. Нотариаттың құқық қорғаушы органдары жүйесіндегі орны.

5. Нотариаттық іс əрекеттерді жүзеге асыруға құқылы жергілікті

атқарушы органның лауазымды тұлғалардың құзыреттілігі.

6**.** Мəмлелерді нотариаттық куəландырудың жалпы тəртібі жəне олардың ерекшелігі.

7. ҚР нотариаттық қызметті реттейтін заңнамалар.

8. Нотариаттық іс-əрекеттерді жүзеге асырудан бас тарту негіздері.

9. Міндетті түрде нотариаттық куəландыруға жататын азаматтық-құқықтық мəмлелер

10. ҚР нотариаттық қызметті реттейтін қағидалар

11. Қазақстан Республикасында нотариаттық қызметтің ұйымдастырылуы.

12. Өсиетті нотариаттық куəландыру тəртібі.

13. Қазақстан Республикасындағы қазіргі заман нотариатының қалыптасуы мен дамуы.

14. Нотариаттық іс əрекеттерді жүзеге асыру үшін мемлекеттік баж жəне консулдық алым.

15. Нотариаттық іс əрекеттерді жүргізуге шағымданудың тəртібі мен мерзімдері.

16. Нотариаттық іс əрекеттерді жүзеге асыруға құқылы субъектілер жəне олардың ерекшеліктері.

17. Қазақстан Республикасындағы нотариат: қызметтің жүйесі мен нысаны.

18. Сенімхаттарды нотариаттық куəландыру тəртібі. Сенімхаттардың түрлері мен ерекшеліктері.

19. Мемлекеттік нотариус: олардың құқықтық жағдайы мен ерекшеліктері.

20. Нотариаттық іс əрекеттерді жасаудың орны. Нотариаттық округ.

21. Неке келісім шарттарын нотариаттық куəландыру тəртібі.

22. Жекеше нотариустардың құқықтық жағдайы мен ерекшеліктері.

23. ҚР нотариаттық органдардың қызметін ұйымдастыру негіздері.

24. Мұрагерлік құқық туралы куəлік берудің тəртібі мен мерзімдері.

25. Мемлекеттік жəне жекеше нотариустардың аттестациядан өту

тəртібі.

26. Нотариаттық іс жүргізудің сатылары.

27. Нотариаттық қызмет қағидаларының түсінігі мен жіктелуі.

29. Нотариустардың мөрі, бланктері жəне мөрі мен таңбалары. Нотариустың лицензиясы.

30. Нотариаттық іс жүргізуді тоқтата тұру жəне кеиінге қалдырудың тəртібі мен мерзімдері.

31. Нотариаттың түсінігі жəне оның азаматтық құқықтарды қорғаудағы ролі мен маңызы.

32. Нотариаттық қызметті реттейтін мемлекеттік органдардың құзыреттілігі.

33. Нотариаттық округ. Нотариаттық қызметтің аумағы

34. Мемлекеттік нотариаттық кеңсе. Мемлекеттік нотариат жəне оның ұйымдастырылуы.

35. ҚР Əділет Министрлігінің нотариус қызметін реттеуге байланысты құзыреттілігі.

36.Нотариаттық іс əрекеттерді жүргізуге құқылы тұлғалардың құзыреттілігінің түсінігі мен түрлері.

37. Республикалық нотариаттық палатаның түсінігі мен құзыреттілігі.

38. Нотариаттық іс əрекеттерді жүзеге асырудың жалпы ережесі .

**Тест тапсырмалары**

**1.Нотариус қандай тұлға?**

A. Өкімет өкілі.

B.Саяси қызметкер.

C .Мемлекеттік қызметкер

D.Жұмысшы.

E.Заңды айғақтарды куәландыратын лауазымды тұлға.

ANSWER:E

**2. Нотариаттың қызметінің пәні не болып табылады?**

A. Даулы қатынастар.

B. Даусыз заңды айғақтар.

C.Мүліктік құқықтар.

D.Мүліктік емес өзіндік құқықтар.

E. Аталғанның бәрі.

ANSWER: Е

**3. Нотариаттық қызмет дегеніміз не?**

A.Нотариаттық іс әрекеттер.

B.Мемлекеттік органдардың реттеу қызметтері.

C.Заңды айғақтар мен құқықтарды куәландыратын, нотариаттық іс әрекеттерді жүзеге асырушы жүйе.

D.Қадағалау қызметі.

E.Аталғанның бәрі.

ANSWER: С

**4. Нотариус деген сөз қандай мағына береді?**

A.Қорғаушы.

B.Жазушы.

C.Жазба жүргізуші.

D.Хатшы.

E.Тергеуші.

ANSWER: C

**5.Нотариустың құқықтары.**

A.Міндеттер жүктеуге.

B.Талап қоюға.

C.Кеңес беруге

D.Заң көмегін көрсетуге.

E.Кеңес беруге,құжаттың көшірмесін дайындауға,мәмленің жобасын құрастыруға,қажет құжаттарды талап ету т.б .құқылы.

ANSWER: E

**6.Нотариустың міндеттері:**

1. құпияны сақтауға, кәсіби әдептілікті сақтауға, іс-әрекеттеріне түскен шағым бойынша түсінік беруге.
2. Заң көмегін көрсетуге.
3. Талап қоюға.
4. Қызметі үшін ақы талап етуге
5. Аталғанның бәрі.

ANSWER: Е

**7.Нотариус болу үшін қойылатын талаптар.**

1. 25 жасқа толуы.
2. Қ.Р азаматтының алуы.
3. Сынақтан өтуі.
4. жоғары заң білімі,біліктілік емтихан тапсырған
5. Аталғанның бәрі.

ANSWER: Е

**8. Затқа құқық негізінде жалға берушіге тиесілі мүлікті өтеусіз пайдалануға немесе жалға беру туралы шарттарды куәландырған кезде нотариус қандай құжатты істе қалдырады:**

1. Құқықтық кадастрдың тіркеу парағынан үзінді көшірме;
2. көрсетілген мүлікті бағалау акті;
3. құқықты белгілейтін құжат;
4. мүліктің меншік иесімен жасалған шарттың көшірмесі;
5. барлық көрсетілген құжаттар

ANSWER: E

**9.Нотариат туралы заң қашан қабылданды.**

1. 5 маусым 2003 жыл.
2. 13 тамыз 1974 жыл.
3. 14 шілде 1997 жыл
4. 13 қазан 1998 жыл
5. 29 наурыз 2000 жыл.

ANSWER: C

**10.Нотариаттық қызметтің қағидасы - бұл.**

1. Нотариаттық іс әрекеттерді жүзеге асыру барысында басшылыққа алынатын және қолданылатын бағыттар.
2. Диспозитивтік қағидасы.
3. Заңдылық..
4. Жариялылық..
5. Аталғанның бәрі.

ANSWER: Е

**11.Нотариаттық өндірістің сатылары.**

1. Нотариаттық өндірісті қозғау,құқықтық құрамын анықтау,нотариаттық іс әрекетті жүзеге асыру немесе одан бас тарту.
2. Нотариаттық іс әрекеттерді жүзеге асыру.
3. Нотариустардың құқықтары мен міндеттері
4. Нотариаттың іс әрекеттің басталуы мен аяқталуы.
5. Нотариаттық іс әрекеттің тоқтатыла тұруы мен қысқартылуы

ANSWER: A

**12.ҚР нотариаттық қызметті жүзеге асыруға құқылы тұлғалар.**

1. Мемлекеттік қызметкерлер.
2. Мемлекеттік және жекеше нотариустар,консульдық және жергілікті атқарушы органның лауазымды тұлғалары мен басқа да лауазымды тұлғалар.
3. Өкімет өкілдері.
4. Өкілді тұлғалар.
5. Құзыреттілігі бар адамдар.

ANSWER: B

**13.Нотариаттық қызметті реттейтін заңдар.**

1. Нотариат туралы заң .Азаматтық кодекс және т.б.
2. Азаматтық іс жүргізу кодекс.
3. Прокуратура туралы заң.
4. Адвакатура туралы заң.
5. Конституция

ANSWER: A

**14. Кімнің келісімімен нотариус мемлекеттік жер пайдаланушыға тиесілі жер учаскесін (оның бөліктерін) ұзақ мерзімдік (3 жылдан асатын мерзімге) жалдау шартын куәландыруға құқылы ?**

1. тіркеуші органның;
2. уәкілетті органды өкілдеумен мемлекет;
3. жергілікті атқарушы органды өкілдеумен мемлекет;
4. орталық атқарушы органды өкілдеумен мемлекет
5. барлық жоғарыда көрсетілгендер

ANSWER: С

**15.Нотариаттық іс жүргізудің тілі.**

1. Нотариаттық іс жүргізудің тілі ҚР Тіл туралы заңына сәйкес жүргізіледі.
2. Мемлекеттік тіл.
3. Ресми тілде.
4. Заңға сәйкес.
5. Заңға сәйкес тек мемлекеттік тілде.

ANSWER: A

**16.Нотариустың көмекшілері.**

1. Қызметкерлер.
2. ҚР азаматы, нотариустың тапсырмасын орындайтын тұлға.
3. Өкілді тұлғалар .
4. Студенттер.
5. Мемлекеттік қызметкер.

ANSWER: B

**17.Нотариус лицензиясы.**

1. Мерзімді лицензия.
2. Белгілі бір мерзімге,территория шеңберінде берілетін лицензия.
3. Мерзімсіз,бас лицензия,ҚР территориясында қолданылады.
4. Мерзімсіз лицензия.
5. Шексіз лицензия.

ANSWER: C

**18.Нотариусқа лицензия беруден бас тарту негіздері.**

1. Талапқа сай келмесе,өзі туралы жалған мәлімет берсе,қылмыстық жауапкершілікке тартылса.
2. Қ.Р азаматтығын жоғалтса.
3. Қ.Р тыс жерде тұрса.
4. Қылмыстық жауапкершілікке тартылса.
5. Тәртіптік жауапкершілікке тартылса.

ANSWER: A

**19.Нотариус лицензиясының күшін тоқтату негіздері.**

1. Қызмет шеңберін қысқарту,шектеу.
2. Лицензиядан бас тарту.
3. Қызметінен 1жыл ішінде айналыспау.
4. Жаупкершілікке тартылу.
5. Лицензиясын қайтарып алу және әділет министрлігінің шешімі бойынша.

ANSWER: D

**20.Нотариаттық қызметті реттейтін органдар.**

1. Республиқалық нотариаттық палата.
2. Әділет министірлігі.
3. Прокуратура.
4. Әділет министрлігі,нотариаттық палата, салық органдары.
5. Адвакаттар алқасы.

ANSWER: D

**21.Мемлекеттік нотариус.**

1. лауазымды тұлға.
2. Өкімет өкілі.
3. Өкілді тұлға.
4. Мемлекеттік қызметкер.
5. лауазымды тұлға, наториалдық қызмет атқаруға лицензиясы бар тұлға

ANSWER: D

**22.Мемлекеттік нотариаттық кеңсе.**

1. Әділет министірлегінің жергілікті органдар.
2. Заңды тұлға құқығына ие емес аумақтық әділет органның құрамдас бөлігі.
3. Прокуратуралық бөлімдер.
4. Сот орындаушыларының департаменті.
5. Заңды тұлға.

ANSWER: B

**23.Жеке тәжірибемен айналысатын нотариус.**

1. Аумақтық әділет органында тіркеуге тұрған,талапқа сай келетін,лицензиясы бар нотариатық палатаның мүшесі болып табылатын лауазымды тұлға.
2. Лицензиясыз жұмыс атқаратын лауазымды тұлға.
3. Жеке кәсіпкер.
4. Өкілді тұлға.
5. Қызметкер.

ANSWER: A

**24.Нотариус қызметін шектеу негіздері.**

1. Депутат болуы (парламентке депутаттыққа сайлануы)
2. Мемлекеттік қызметпен айналысуы.
3. Кәсіпкерлікпен аиналысуға, делдалдық қызмет көрсетуге және өкілді органға депутат болып сайлануы
4. Өкімет өкілі болуға.
5. Оқытушы қызметімен айналысуы

ANSWER: C

**25.Нотариаттық округ.**

1. Әкімшілік аумақтық бөлініске баиланысты облыстық және республиқалық маңызы бар қалалардың,астананың аумағы.
2. Қ.Р барлық территориясы.
3. Жергілікті жердің аумағы.
4. Облыс территориясы.
5. Аудан территориясы.

ANSWER: A

**26.Нотариус қызметінің аумағы.**

1. Нотариттық округ шеңберінде аумақтық әділет органымен анықталатын аумақ.
2. ҚР бүкіл аумағы.
3. Облыс аумағы.
4. Қала аумағы.
5. Аудан аумағы.

ANSWER: A

**27.Нотариаттық палата бұл-**

1. Мемлекеттік мекеме.
2. Жекеше нотариустардың заңды мүдделерін қорғайтын және олардың қызметіне бақылау жүргізетін коммерциялық емес,кәсіби мекеме.
3. Жергілікті мемлекеттік орган.
4. Мемлекеттік құзіретті орган.
5. Өкілетті орган.

ANSWER: B

**28.Жеке нотариаттық мұрағат (архив) - бұл.**

1. Нотариаттық құжаттарды сақтайтын аумақтық нотариаттық палатаның филиалы.
2. Мемлекеттік мұрағаттың бір бөлігі.
3. Мемлекеттік мұрағат.
4. Нотариттық кеңсе.
5. Нотариустың құжаттары.

ANSWER: A

**29. Тыйым салынған жағдайда тіркелуге жататын мүлікті табыстау туралы шартты куәландыру уақытша пайдалануға немесе жалдауға қалдырыла ма ?**

1. ия
2. жоқ;
3. ия, тыйым салуды алып тастағанға дейін қалдырылады;
4. заңнамамен тікелей көзделген жағдайларда қалдырылады;
5. тіркеуші орган жазбаша рұқсат бергенге дейін қалдырылады.

ANSWER: C

**30.Мемлекеттік нотариус қызметіне бақылау жүргізуші орган.**

1. Аумақтық әділет орган.
2. Адвакаттық алқа
3. Прокуратура .
4. Акимат.
5. Сот органдары.

ANSWER: A

**31.Жекеше нотариус қызметіне бақылау жүргізетін орган.**

1. Әділет органы мен нотариаттық палата.
2. Прокуратура.
3. Сот органдары.
4. Адвакаттар алқасы.
5. Акимат.

ANSWER: A

**32.Жергілікті атқарушы органның лауазымды тұлғасының атқаратын нотариаттық іс әрекеттері:**

1. Вексель наразылығын білдіру.
2. Өсиетті сенімхатты,құжаттың көшірмесін және оған қойылған қолдың растығын куәландыру
3. Теңіз наразылығын келтіру.
4. Шарттарды куәландыру.
5. Құрылтай құжаттарын куәландыру

ANSWER: B

**33.Консульдық қызметті жүзеге асыратын тұлғалармен жасалатын нотариаттық іс әрекеттер.**

1. құжаттың көшірмесінің адалдығын айғақтау
2. Өсиетті куәландыру.
3. Шарттарды куәландыру.
4. Шаруашылық серіктестіктің құрлытай құжаттарын куәландыру.
5. Вексель наразылығын келтіру.

ANSWER: А

**34. Қандай құжатты нотариус иеліктен шығару мезетінде мүліктің техникалық сипаттамасын бейнелейтін, анықтамада көрсетілген деректермен құқықты белгілейтін құжатта көрсетілген мүліктің техникалық сипаттамалары туралы мәліметтер сәйкес келмеген жағдайда талап етеді ?**

1. иеліктен шығарылатын мүлікті бағалау акті;
2. осындай өзгерістердің тіркелуін растайтын құжат;
3. көрсетілген өзгерістерге сәулет және қала құрылысы органдарының келесімін растайтын құжат;
4. Құқықтық кадастрдың тіркеу парағынан анықтама.
5. барлық жоғарыда көрсетідгендер

ANSWER: B

**35.Жергілікті атқарушы органның лауазымды тұлғасы нотариаттық іс әрекетті жасауға қай кезден құқылы.**

1. Лицензия алғаннан бастап.
2. Сынақтан өткеннен кейін.
3. Көмекші болып кемінде 2 жыл жұмыс істегеннен кейін.
4. Рұқсат алған кезден бастап.
5. Ауматтық әділет органында біліктілік емтиханын тапсырғаннан кейін.

ANSWER: D

**36. Мемлекеттік тіркеуге жатпайтын мүліктің оны куәландырған кезде тиістілігін нотариус қалай белгілейді?**

1. Кез-келген ұсынылған құжаттың негізінде;
2. Ұсынылған құжаттар негізінде (бағалы қағаздардың, ақша құжаттарының және т.б.) не иеліктен шығарылатын мүліктің жәнее оның бағасы тараптардың сөзіне қарап, белгіленгені туралы шарттың мәтінінде белгі жасалады;
3. құқықты белгілейтін құжаттың негізінде;
4. Шарттың мәтінінде белгі жасалатын куәліктік көрсетімдердің негізінде.
5. барлық жоғарыда көрсетілгендер

ANSWER: C

**37. Нотариаттық іс әрекеттерді жасау мерзімдері.**

1. 1 ай
2. Қажетті құжаттар тапсырылған күні нотариаттық қызметке ақы төленгеннен кейін.
3. 3 күн.
4. 7 күн.
5. Ерекше жағдайларда 2 ай.

ANSWER: B

**38.Нотариаттық іс әрекеттерді жасау құқығын шектеу негіздері.**

1. Нотариус өз атына, өз атынан және жұбайының жақын туыстарының атынан нотариаттық іс әрекеттер жасауға құқылы емес.
2. Жауапкершілікке тартылғен кезде.
3. Рұқсат алмаған жағдайда.
4. Лицензиясы тоқтатылған кезде.
5. Мерзімі біткен кезде.

ANSWER: A

**39.Нотариаттық іс әрекетті жасаудан бас тарту негіздері.**

1. Басқа нотариустың қарауына жатса.
2. Даулы заңды айғақтар болса, әрекет қабілеттілігі жоқ адамның өтініші берілсе. мұндай іс-әрекеттер жасау заңдарға қайшы келсе
3. Мәміле заңға сай келмесе.
4. Тапсырылған құжаттар заңға қайшы келетін болса.
5. Аталғанның бәрі.

ANSWER: Е

**40.Нотариаттық іс әрекеттерді тіркеу**

1. Нотариуспен жасалған барлық нотариаттық іс әрекеттер реестрде тіркелуі тиіс.
2. Жергілікті атқарушы орган тіркейді.
3. Жергілікті өкілді органдарда тіркейді.
4. Прокуратурада тіркеледі.
5. Адвакаттар алқасында тіркеледі.

ANSWER: A

**41.Нотариустық сынақтан өтушілер-**

1. Қ.Р азаматы, жоғарғы заң білімі бар, біліктілік емтихан тапсырған тұлға.
2. Өкілді тұлға.
3. Мемлекеттік қызметкер.
4. Қызметін жүзеге асыруына рұқсаты бар тұлғалар.
5. Қ.Р азаматы.

ANSWER: A

**42. Нотариус өзінің наториалдық қызметін сақтандыруға міндетті ме?**

1. Құқылы.
2. Құқылы емес.
3. Міндетті.
4. Міндетті емес.
5. Аталғанның бәрі.

ANSWER: C

**43.Нотариаттық қызметтің функционалдық қағидалары.**

1. Жариялылық.
2. Ұйымдастырушылық.
3. Құпиялылық.
4. Заңдылық, заңды мүдделерді жүзеге асырудағы құпиялылық.
5. Диспозитивтік.

ANSWER: D

**44.Нотариаттық қызметтің ұйымдастырушылық қағидалары.**

1. нотариустардың теңдігі, іс жүргізу тілі, қызметті бақылау, аумағы, орны, азаматтық-құқықтық жауапкершілікті сақтандыру.
2. заңдылық.
3. диспозитивтілік.
4. жариялылық
5. құпиялылық

ANSWER: A

**45.Жергілікті атқарушы органның лауазымды тұлғасы қандай нотариаттық іс әрекетті жасай алмайды?**

1. Мәмілені куәландыру.
2. Ақшаны депозитке қабылдау.
3. Өсиет куәландыру.
4. Құжаттарды куәландыру
5. Аталғанның бәрі.

ANSWER: A

**46.Нотариус қандай құжаттарды немесе олардың көшірмесін өзінде алып қала алмайды?**

1. Заңды тұлғаның жарғысы, автокөліктің техпаспорты.
2. Құжаттардың көшірмесі.
3. Шаттар.
4. Шарттың көшірмесі.
5. Аталғанның бәрі.

ANSWER: A

**47.Нотариаттық іс әрекеттер жасалған кезде қандай мән - жайлар анықталуға тиіс?**

1. қатысушы тұлғалармен қойылған қолдардың түпнұсқасы.
2. өтініш берген адамның жеке басын куәландыратын құжат
3. қатысушылардың әрекет қабілеттігі.
4. Ата анасының, қамқоршысы немесе қорғаушысының өкілеттігі.
5. Аталғанның бәрі.

ANSWER: Е

**48. Кейбір нотариатық іс әрекеттердің жасалуы қандай мерзімге кейінге қалдырылуы мүмкін.**

A.1 жыл

B. 6 ай

C. 10 күн.

D. 30 күн

E. 1 апта

ANSWER: С

**49. Қандай іс әрекеттер жасалған кезде нотариустың қызметтік аумағы сақталуы тиіс.**

1. Мұрагерлік құқық туралы куәлік берілгенде.
2. Ортақ меншіктегі мүлікке үлестік меншік құқығы туралы куәлік бергенде.
3. Жылжымайтын мүлікті иеліктен шығару туралы шарттарды куәландырғанда.
4. Тұрғын үй құрылысы туралы шартты куәландырғанда .
5. Аталғанның бері.

ANSWER: Е

**50. Нотариаттық қызметті мемлекеттік реттеу бұл-**

1. Мемлекеттік органдардың қызметі
2. Мемлекеттік құқықтық реттеу механизмі.
3. Ұйымдастырушылық қызметі
4. Нотариустың қызметін бақылау мен олардың қызметін ұйымдастыру және құқықтық реттеуге бағытталған мемлекеттік органдардың жүргізетін іс шаралары.
5. Функционалдық қызметі

ANSWER: D

**51. Нотариус қандай талаптарды сақтаған кезде қараумен өмір бойы асырау шартын қуәландырады:**

1. Өтеуін төлеп алу бағасын төлеу есебіне рентаны төлеуші тұрғын-үйдегі қажеттілікті қамтамасыз ету түрінде өмір бойы асырауға міндеттенетін жағдайда;
2. Өтеуін төлеп алу бағасын төлеу есебіне рентаны төлеуші тамақтану мен киімдегі қажеттілікті қамтамасыз ету түрінде өмір бойы асырауға міндеттенетін жағдайда;
3. Өтеуін төлеп алу бағасын төлеу есебіне рентаны төлеуші күтім жасау мен қажетті көмек көрсетудегі қажеттілікті қамтамасыз ету түрінде өмір бойы асырауға міндеттенетін жағдайда;
4. Қараумен асыраудың жалпы көлемінің құын анықталған болса, мұның өзінде айына асыраудың жалпы көлемі заңнамалық актілермен белгіленген, минималды еңбек ақының екі мөлшерінен кем бола алмайды;
5. жоғарыда санамаланған жағдайлар сақталған кезде.

ANSWER:E

**52. Республиқалық нотариаттық палатаның негізгі өкілеттілігі.**

1. Нотариаттық палаталардың қызметін үйлестіру және жекеше нотариустардың мүддесін қорғауы.
2. Мемлекеттік нотариаттық қызметін бақылау.
3. Мемлекеттік нотариустардың қызметін қадағалау.
4. Нотариустарды жауапқа тарту.
5. Нотариаттық іс әрекеттерді жүзеге асыру.

ANSWER: A

**53. Затқа құқық негізінде жалға берушіге тиесілі мүлікті өтеусіз пайдалануға немесе жалға беру туралы шарттарды куәландырған кезде нотариус қандай құжатты қосымша талап етеді :**

1. Құқықтық кадастрдың тіркеу парағынан үзінді көшірме;
2. көрсетілген мүлікті бағалау акті;
3. құқықты белгілейтін құжаттың көшірмесі;
4. мүліктің меншік иесімен жасалған шарт.
5. Барлық жоғарыда аталған

ANSWER: D

**54.Нотариаттық іс әрекеттерді тіркеу реестрлерінің формасы қандай органмен бекітіледі.**

1. Прокуратура.
2. Сот.
3. Жергілікті атқарушы органмен.
4. Жергілікті өкілді органмен.
5. Әділет министрлігімен.

ANSWER: E

**55.Нотариаттық іс әрекеттерді тіркеу қалай жүзеге асырылады.**

1. Заң бойынша барлық нотариаттық іс әрекеттер реестрде тіркелуге тиіс.
2. Тіркелуге міндетті емес.
3. Тіркелуге тиіс.
4. Әділет оргадарында.
5. Прокуратурада

ANSWER: A

**56.Нотариаттық өндірісті жүргізу тәртібі қалай жүзеге асырылады.**

1. Нотариат туралы заңмен.
2. Адвокаттық қызмет туралы заңымен.
3. Үкіметпен бекітілген Қ.Р нотариаттық іс жүргізуге байланысты нұсқаулығы.
4. Прокуратура туралы заңмен.
5. Аталғанның бәрі.

ANSWER: C

**57.Нотариустың қызметін бақылау мен олардың қызметін ұйымдастыруды мемлекеттік органдардың жүзеге асыруы бұл**

1. Мемлекетік органдардың іс әрекеттері.
2. Нотариаттық қызметті мемлекеттік реттеу.
3. Құқықтық реттеу механизмі.
4. Ұйымдастырушылық қызмет.
5. Құрылымдық қызмет.

ANSWER: B

**58.Ортақ меншіктегі мүлікке үлестік меншік құқығы туралы куәлік бергенде нотариустың қызмет аумағы сақталуға тиіс пе?**

1. Иә ,міндетті түрде.
2. Жоқ
3. Тек заңда көрсетілген жағдайда.
4. Ондай міндеттілігі реттелмеген.
5. Қажет болған кезде

ANSWER: А

**59. Мәміле жарамсыз болып танылған жағдайда құқықты белгілейтін құжат иеліктен шығарушыға қайтарыла ма?**

1. ия;
2. жоқ;
3. жаңа құқықты белгілейтін құжат жасалады;
4. заңнамамен көзделген жағдайларда қайтарылады.
5. Тynнұсқа беріледі

ANSWER: D

**60.Нотариаттық іс әрекеттерді жүзеге асыру үшін белгілі бір тұлғаға байланысты қандай мән- жайлар анықталуы керек.**

1. Тұлғаның қойған қолының түпнұсқасы.
2. Тұлғаның жеке басы.
3. Әрекет қабілеттігі.
4. Өкілді адамның өкілеттігі.
5. Аталғанның бәрі.

ANSWER: Е

**61.Қатысушылардың біреуінің үлесін сату туралы жалпы үлестік меншіктің қатысушыларына хабарлаудың дәлелдемесі не болып табылады:**

1. Қойылған қолының түпнұсқалығы нотариалды куәландырылған, жалпы үлестік меншіктің қатысушысының өтініші;
2. Нотариусқа жеке берілген, жалпы үлестік меншіктің қатысушысының өтініші;
3. Ережелердің белгіленген нормативтік актілерімен сақталған, жалпы үлестік меншіктің қатысушыларына нотариус табыстаған үлесті сатушының хабарламасы;
4. қолхат
5. санамаланған дәлелдемелердің кез-келгені.

ANSWER: E

**62.Жылжитын мүлікті иеліктен шығару шарты қай жерде куәландырылады?**

1. Осы мүліктің орналасқан жері бойынша;
2. Оның орналасқан жеріне қарамай;
3. Иеліктен шығарушының тұру орны бойынша;
4. Сатып алушының тұру орны бойынша.
5. Тіркеуші органның орналасқан жері бойынша

ANSWER: В

**63. Жылжымайтын мүлікті иеліктен шығару шарты қай жерде куәландырылады?**

1. Осы мүліктің орналасқан жері бойынша;
2. Оның орналасқан жеріне қарамай;
3. Иеліктен шығарушының тұру орны бойынша;
4. Сатып алушының тұру орны бойынша.
5. Тіркеуші органның орналасқан жері бойынша

ANSWER: А

**64. Жылжымайтын мүлікті иеліктен шығару шарттарын куәландырған кезде нотариус бұл мәміненің тараптармен көзделге жағдайда ғана талап етеді:**

1. құқықты белгілейтін құжат;
2. иеліктен шығару мезетіне құрылыстың техникалық сипаттамасы туралы анықтама;
3. Құқықтық кадастрдың тіркеу парағынан үзінді көшірме;
4. иеліктен шығарылатын мүлікті бағалау акті.
5. барлық жоғарыда көрсетілгендер

ANSWER: D

**65. Неке келісімшарты нотариалды куәланлдыруға жата ма ?**

1. жатпайды;
2. жатады, барлық жағдайда;
3. міндетті тәртіпте жатады;
4. заңнамамен белгіленген жағдайларда жатады;
5. тараптардың келісімімен белгіленген жағдайларда жатады.

ANSWER: B

**66. Неке келісімшартын өзгерту немесе бұзу туралы келісім нотариалды куәланлдыруға жата ма?**

1. жатпайды;
2. жатады, барлық жағдайда;
3. міндетті тәртіпте жатады ;
4. заңнамамен белгіленген жағдайларда жатады;
5. тараптардың келісімімен белгіленген жағдайларда жатады.

ANSWER: D

**67. Неке келісімшартын орындауға біржақты бас тартуға жол беріле ме?**

1. Жол берілмейді;
2. заңнамамен белгіленген жағдайларда жол беріледі;
3. тараптардың келісімімен белгіленген жағдайларда жол беріледі;
4. ия.
5. АХАЖ органдарының келісімімен

ANSWER: А

**68. Өсиеттерді есепке алудың әліпбилік кітабы қайда жүргізіледі ?**

1. Аумақтық әділет органында;
2. мемлекеттік және жеке нотариуста;
3. АХАЖ органдарында;
4. Нотариалдық округте.
5. ТҚО-да

ANSWER: B

**69. Сенімхаттың күшін жою туралы сенім берушінің (өкіл болушы) нотариалды өтініші куәландырыла ма?**

1. Ия, кез-келген жағдайда;
2. жоқ;
3. ия, егер бұл тараптардың келісімімен көзделсе;
4. ия, заңнамамен тікелей көзделген жағдайларда.
5. Міндетті тәртіпте

ANSWER: D

**70. Қайтыс болған адамнан қалған және мұрагерлерге бергенге дейінгі ақша қайда салынады ?**

1. Мұрагерлердің біреуінің атына ашылған, уақытша есепшотқа;
2. нотариустың депозиттік есепшотына;
3. өсиетті орындаушының депозиттік есепшотына;
4. нотариус банкте жалға алған сейфке.
5. барлық жоғарыда көрсетілгендер

ANSWER: С

**71. Қайтыс болған адамнан қалған асыл металдар, тастар, сондай-ақ олардан жасалған бұйымдар оларды мұрагерлерге бергенге дейін қайда сақталады:**

1. нотариус банкте жалға алған сейфке;
2. нотариуста немесе нотариалдық органда;
3. ҚР Ұлттық банкіне тапсырылады;
4. Өсиетті орындаушыда
5. барлық жоғарыда көрсетілгендер

ANSWER: D

**72. Қайтыс болған адамның мүлкнің құрамында болған қару-жарақ (аң аулайтыннан басқа) пен жарылғыш заттар қайда тапсырылады?**

1. Ішкі істер органдарына;
2. Әділет органдарына;
3. Нотариусқа немесе нотариалдық органға;
4. Ұлттық қауіпсіздік органдарына;
5. Прокуратура органдарына.

ANSWER: А

**73. Мұрагерлікті ашу күнінен бастап қай мерзім ішінде нотариус мұрагерліктен бас тарту туралы өтінішті қабылдайды?**

1. Алты ай бойы;
2. Тоғыз ай бойы;
3. Был жыл бойы;
4. Үш жыл бойы.
5. Бес жыл бойы.

ANSWER: А

**74. Бас тарту пайдасына шешілетін тұлға көрсетілмей-ақ өсиет бойынша мұрагерлікті қабылдаудан бас тарту жасала ма?**

1. жоқ;
2. болады, кез-келген жағдайда;
3. болады, заңнамамен тікелей көзделген жағдайларда ғана;
4. болады, егер бұл өсиетпен көзделген болса.
5. болады, егер бұл АХАЖ органдарымен көзделген болса.

ANSWER: А

**75. Нотариустың мұрагерлікті ашу мерзімі?**

1. Алты ай;
2. Тоғыз ай;
3. Бір жыл;
4. Үш жыл.
5. Үш жыл.

ANSWER: А

**76. Азаматтық айналымдағы нотариаттың әлеуметтік функциялары:**

1. Ескерту-профилактикалық;
2. Құқықты-іске асырушы;
3. Құқық қорғау;
4. қазыналық.
5. Барлық жоғарыда көрсетілгендер

ANSWER: Е

**77. Нотариустың лицензиясының әрекеті дейін мерзімге тоқтатылуы мүмкін**

1. алты ай;
2. тоғыз ай;
3. Бір жыл;
4. Үш жыл.
5. Үш жыл.

ANSWER: А

**78. Нотариустың лицензиясының әрекеті келесі жағдайда тоқтатылады**

1. Нотариус өз қалауымен өтініш берген жағдайда;
2. Нотариус азаматтығын өзгерткен жағдайда немесе Қазақстан Республикасының аумағынан тыс тұрақты тұрғылықты жерге көшкен кезде;
3. Қылмысты жасағанда нотариусты соттағанда – өкім заңды күшіне енгеннен кейін;
4. Ақтап шығармайтын негіздер бойынша қылмысты істу тоқтату туралы қаулы нотариусқа қатысты шыққан жағдайда;
5. барлық жоғарыда көрсетілгендер

ANSWER: Е

**79. Нотариустың лицензиясын қайтарып алу негізі**

1. 2) нотариалдық әрекеттерді жасаған кезде Қазақстан Республикасының заңнамасын нотариустың бірнеше рет бұзуы не мемлекеттің, жеке және заңды тұлғалардың мүдделеріне залал келтірілген заңнаманың бұзылуы;
2. 3) лицензияның әрекеті тоқтата тұрылған себептерді жоймау;
3. 4) лицензияны беру үшін негіз болып табылған, құжаттарда қате немесе әдейі бұрмаланған ақпаратты нотариустың берген фактісі белгіленген жағдайда;
4. Лицензияның әрекетін үш рет тоқтата тұру;

E.барлық жоғарыда көрсетілгендер

ANSWER: Е

**80. Нотариустың міндетіне кіреді:**

А.аталмыш Заңның және нотариаттың қызметін реттейтін, Қазақстан Республикасының басқа нормативтік құқықтық актілеріне сәйкес нотариалдық әрекеттерді жасау;

В.азаматтер мен заңды тұлғаларға құқықтары мен міндеттерін түсіндіру, заңды хабардар еместіктің оларға зиян келтіретіндей пайдаланылмауы үшін, жасалатын нотариалдық әрекеттің салдарлары туралы ескерту;

С.өзінің құқықтық қызметің жүзеге асыруға байланысты оған белгііл боғлан, мәліметтерді құпияда сақтау;

D.Ол Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес келмеген жағдайда нотариалдық әрекетті жасаудан бас тарту;

Е.барлық жоғарыда көрсетілгендер

ANSWER: Е

**81. Нотариус құқылы:**

1. жеке және заңды тұлғалардың пайдасы үшін, Қазақстан Республикасының заңнамалық актілерімен нотариалдық әрекеттер жасау,
2. келісімдердің, өтініштер мен басқа құжаттардың жобаларын жасау;
3. құжаттардың көшірмелерін және олардан үзінді көшірмелерді дайындау;
4. нотариалдық әрекеттерді жасау мәселелері бойынша кеңестер беру;

Е.барлық жоғарыда көрсетілгендер

ANSWER: Е

**82. Нотариалдық палатаның жарғысы нені көздеуі тиіс:**

1. атауы, мақсаттары және қызметтің негізгі түрлері;
2. палатаның құқықтары мен міндеттері;
3. Мүшелікті иелену, тоқтату және одан айырылу шарттары мен тәртібі;
4. мүшелердің құқықтары, мендіттері мен жауапкершілігі;
5. барлық жоғарыда көрсетілгендер
6. ANSWER: Е

**83. Нотариалдық палатаның жарғысы нені көздеуі тиіс:**

1. басқарушф органдарды құру тәртібі, функциялары мен өкілеттіктер мерзімі;
2. мүлікті құру көздері мен мүлік пен табысты пайдалану тәртібі;
3. жарғыға өзгерістер мен толықтырулар енгізу тәртібі;
4. палатаны қайта ұйымдастыру және тарату тәртібі, таратқан кезде мүліктің тағдыры.
5. барлық жоғарыда көрсетілгендер
6. ANSWER: Е

**84. Аудандық маңызды қаланың, кенттің, ауылдың (селоның), ауылдық (селолық) округтің әкім аппаратының лауазымдық тұлғасы тұрғылықты жерде нотариус болмаған жағдайда нотариалдық әрекеттерді жасауға уәкілетті, келесі нотариалдық әрекеттерді жасай алады:**

1. өсиетті куәландырады;
2. сенімхаттарды куәландырады;
3. құжаттардың көшірмелерінің дұрыстығын және олардан жасалған үзінді көшірмелердің дұрыстығын куәландырады;
4. өтініштердегі қойылған қолдардың түпнұсқалылығын куәландырады;
5. барлық жоғарыда көрсетілген
6. ANSWER: Е

**85. Қазақстан Республикасының атынан консулдық функцияларды жұзеге асыратын лауазымдық тұлға келесі нотариалдық әрекеттерді жасай алады:**

1. 5) құжаттардағы қойылған қолдардың түпнұсқалылығын куәландырады;
2. 6) бір тілден басқа тілге құжаттардың аудармасының дұрыстығын куәландырады;
3. 7) азаматтың тірі болатынын куәландырады;
4. 8) азаматтың нақты бір жерде болатынын куәландырады;
5. барлық жоғарыда көрсетілген
6. ANSWER: Е

**86. Нотариалдық әрекетті орындаудан бас тартуға келесі жағдайларда жол беріледі:**

1. осындай әрекетті жасау заңнамаға қайшы келсе;
2. әрекет басқа нотариуспен жасауға келсе;
3. нотариалдық әрекетті жасау туралы өтінішпен қабілеті жоқ азамат не қажетті өкілеттіктері жоқ өкіл хабарласса;
4. заңды тұлғаның атынан жасалатын келісім оның жарғысында немесе ережесінде көзделген мақсаттарға қайшы келсе;
5. барлық жоғарыда көрсетілген
6. ANSWER: Е

**87. Нотариалдық әрекетті орындаудан бас тарту туралы қаулыда келесілер көрсетілуі тиіс:**

1. нотариустың фамилиясы мен инициалдары;
2. нотариалдық әрекетті жасауға өтініш берген, азаматтың фамилиясы, аты, әкесінің аты, оның тұрғылықты жері (немесе заңды тұлғаның атауы және мекен-жайы);
3. нотариалдық әрекетті жасаудан бас тартылған уәждемелер (заңнамаға сәлтеме жасап);
4. бас тартуға шағым беру тәртібі мен мерзімдері.
5. барлық жоғарыда көрсетілген
6. ANSWER: Е

**88. Нотариустың тізілімдік кітабы келесілерден тұрады:**

1. 7 кескін
2. 8 кескін
3. 9 кескін
4. 10 кескін
5. 11 кескін

ANSWER: А

**89. Ерлі-зайыптылардың жалпы мүлкіндегі үлесте меншік құқығы туралы** куәлікті берген кезде нотариус талап етеді:

1. Неке қатынастарын куәландыратын құжат (неке туралы куәлік);
2. Белгіленген тәртіпте тіркелген, жылжымайтын мүлікке құқықты белгілейтін құжаттар ;
3. Жылжымайтын мүлікке тіркелген құқықтар (ауыртпалықтар) және олардың техникалық сипаттамалары туралы анықтама;
4. автомото-көлік құралдарына техникалық құжат (тіркеу туралы куәлік және т.б.) кеме куәлігі және т.б.;
5. барлық жоғарыда көрсетілген
6. ANSWER: Е

**90. Ерлі-зайыптылардың жалпы мүлкіндегі үлесте меншік құқығы туралы** куәлікті берген кезде нотариус талап етеді:

1. Неке қатынастарын куәландыратын құжат (неке туралы куәлік);
2. Белгіленген тәртіпте тіркелген, жылжымайтын мүлікке құқықты белгілейтін құжаттар;
3. Жылжымайтын мүлікке тіркелген құқықтар (ауыртпалықтар) және олардың техникалық сипаттамалары туралы анықтама;
4. автомото-көлік құралдарына техникалық құжат (тіркеу туралы куәлік және т.б.) кеме куәлігі және т.б.;
5. барлық жоғарыда көрсетілген

ANSWER: Е